



Università Agraria di Nazzano

Via Vittorio Emanuele III, 30 - Nazzano (Roma)

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

| | |
|-----------------------|---|
| N. 38 del Reg. | OGGETTO Richiesta in data 23.7.2025 del Sig. NERI Angelo, di subentrare nel Ruolo degli occupatori abusivi dei terreni dell'Università Agraria di Nazzano. Adempimenti. |
| Data 7.8.2025 | |

L'anno duemilaventicinque, il giorno sette del mese di agosto alle ore 21:00 nella sala delle adunanze dell'Ente suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Deputazione Agraria.

Risultano presenti ed assenti i seguenti membri:

| | | Presenti | Assenti |
|------------------------|-----------------------|----------|---------|
| PERINI FULVIO | Presidente | x | |
| BOLDRINI SANDRO | Vicepresidente | x | |
| PERRINI CLAUDIO | Deputato | x | |

Partecipa il Segretario signor. Nazzareno COLA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

VISTA la legge 20 Novembre 2017 n. 168;

VISTI gli Artt. n.ri 20, 21 e 22 dello Statuto dell'Ente;

DATO atto che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- hanno espresso, ai sensi dell'Art. 33 dello Statuto dell'Ente, parere favorevole;

VISTO il Ruolo degli occupatori abusivi dei terreni dell'Università Agraria di Nazzano, redatto dal Tecnico Demaniale RANUCCI Luigi di Soriano nel Cimino (VT), incaricato dalla Giunta Regionale del Lazio con delibera n. 3227 del 27.4.1993;

DATO atto che:

- al n. 98 quota 103 di tale Ruolo risulta iscritta la Ditta GIANNETTI Barbara, nata a Montorio Romano l'11.5.1941 e GIANNETTI Rosa nata a Montorio Romano il 28.12.1936, quale unico occupatore del terreno in Località Gorla, censito al NCT del Comune di Nazzano al Foglio 4 Particella 262 della superficie di mq. 5.705;
- Che la suddetta particella è stata successivamente frazionata per consentire a ciascuno degli occupatori di procedere alla regolarizzazione dei propri terreni;

CONSIDERATO che gli iscritti a tale Ruolo erano considerati gli unici aventi diritto su tali terreni ad avanzare richiesta di legittimazione del possesso ed eventuale affrancazione;

CONSIDERATO inoltre che su detto terreno la Ditta GIANNETTI Barbara ha eseguito un ulteriore frazionamento da cui risultano 2 particelle la n. 517 de mq.501 su cui ha edificato una civile abitazione, che ai sensi dell'allora vigente L.R. n. 1/86, come modificata dalla L.R. 17.12.1996 n. 57, veniva alienata e la part. 516 di mq 2.329 sulla quale non è stata fatta alcuna richiesta di legittimazione;

VISTA la lettera in data 23.7.2025 con la quale il Sig. NERI ANGELO comunica di aver acquistato l'abitazione ex Giannetti Barbara e di essere subentrato anche nel possesso, seppure abusivo, della particella n. 516 e chiede di subentrare nel Ruolo originario degli occupatori abusivi, riconosciuto dall'Ente, in qualità di nuovo occupatore;

DOPO un breve dibattito;

RITENUTO opportuno deliberare favorevolmente sulla su citata richiesta di subentro nel Ruolo degli occupatori abusivi riconosciuto dall'Ente;

AD unanimità di voti, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1) di accogliere, per i motivi esposti in narrativa, la richiesta avanzata dal Sig. NERI ANGELO di subentro nel Ruolo originario degli occupatori abusivi del terreno in Località Gorla, censito al NCT del Comune di Nazzano al Foglio 4 Particelle 516 della superficie di mq. 2.329;

2) di dare atto che nel Ruolo degli occupatori abusivi dei terreni dell'Università Agraria di Nazzano, al n. 98 quota 103 Foglio 4 Particelle 642, subentrerà il Sig. NERI ANGELO, nato a Roma il 7.9.1973, relativamente alla quota di Giannetti Barbara.

La Deputazione Agraria

con votazione favorevole unanime, resa separatamente nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile.

Università Agraria di Nazzano

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO:

Richiesta in data 23.7.2025 del Sig. NERI Angelo, di subentrare nel Ruolo degli occupatori abusivi dei terreni dell'Università Agraria di Nazzano. Adempimenti.

FINANZIAMENTO:

=====

PARERI Artt. 32 e 33 dello Statuto dell'Ente

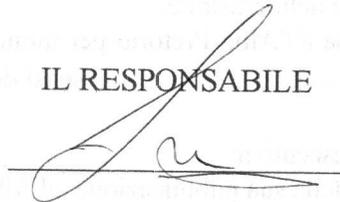
Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole sulla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE



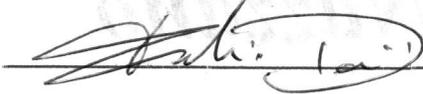
Il responsabile di servizio di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole sulla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE



Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
(PERINI Fulvio)**



**IL SEGRETARIO
(COLA Nazzareno)**



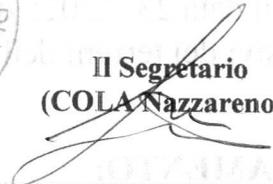
La sujestesa deliberazione:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi, a partire da oggi, ai sensi dell'art. 33 dello Statuto dell'Ente;

Nazzano, 27 AGO. 2025



**Il Segretario
(COLA Nazzareno)**



Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 27 AGO. 2025
al, ai sensi dell'art. dell'art. 33 dello Statuto dell'Ente;

- è diventata esecutiva:

a seguito della sua pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi, senza reclami.

**Il Segretario
(COLA Nazzareno)**

- è copia conforme all'originale .

Nazzano Li

**Il Segretario
(COLA Nazzareno)**